

2025 年 10 月吉日

ビジネスエアポート会員 各位

東 急 不 動 産 株 式 会 社
ライフ&ワークデザイン株式会社

【重要】リニューアル改修工事のご案内 ビジネスエアポート青山・ビジネスエアポート丸の内

拝啓 平素より格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

この度、開業から 10 年を迎えた「ビジネスエアポート青山」及び「ビジネスエアポート丸の内」において、施設の更なるバリューアップのためリニューアル工事を行う事となりました。

つきましては、リニューアル工事内容及び工事時期につきまして、下記の通りご案内させていただきます。

リニューアル工事期間中は、会員皆様へ多大なるご迷惑をお掛け致しますが、何卒ご理解、ご協力の程、宜しくお願い申し上げます。

今後も会員皆様に、より快適にご利用頂ける施設運営を目指して参りますので、引き続き、お引き立て賜りますようお願い申し上げます。

敬具

記

■ビジネスエアポート青山

◎リニューアル内容

- ・ 全工事期間：2025 年 11 月 1 日(土)～2026 年 3 月中旬(予定)
- ・ 6 階・・・シェアワークプレイス：レイアウト変更、一部サービス提供場所の変更(複合機等)
サービスオフィス：一部区割変更
- ・ 4 階・・・シェアワークプレイス：一部サービス提供場所の変更（受付カウンター撤去等）

◎閉鎖を伴う工事期間

- ・ 4 階シェアワークプレイス閉鎖：2025 年 11 月 1 日(土)～2026 年 1 月下旬（予定）

→期間中、4 階シェアワークプレイス立ち入り不可。

（4 階ソロワーク席、会議室 C/D、オンラインミーティングルーム b ご利用不可）

※6 階シェアワークプレイス通常営業

- ・ 6 階サービスオフィス BOOTH 閉鎖：2025 年 12 月 1 日(月)～2026 年 1 月下旬（予定）

→期間中、会議室 B/C/D、オンラインミーティングルーム a ご利用不可

※6 階シェアワークプレイス通常営業

・ 6 階シェアワークプレイス閉鎖：2026 年 1 月 25 日(日)～2026 年 3 月中旬（予定）

→期間中、6 階シェアワークプレイス立ち入り不可。

（6 階会議室 A/B、オンラインミーティングルーム a ご利用不可）

※4 階シェアワークプレイスは通常営業いたしますが、混雑が予想されます。

該当期間はビジネスエアポート他拠点のご利用を推奨いたします。

◎注意点

※シェアワークプレイスの一時閉鎖に伴いゲスト利用・打合せ利用の制限がございます。

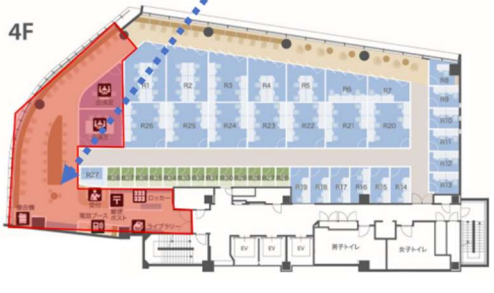
※工事期間は、営業時間中の作業員の出入り・荷物搬出入がございます。

※工事期間中は、騒音・臭い等が発生する可能性がございます。

※工事範囲に一部仮囲い等を設けさせて頂く場合がございます。

■青山店リニューアル工事概要・スケジュール(予定)

工事概要・スケジュール(予定)

	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月
作業内容				▼着工 工事① 4階カウンター撤去 座席設置工事 水道管直結工事	工事② 6階 Booth区画→Room区画へ変更工事 6階 Room増設工事 入室制限期間有/夜間工事 ※入室制限は6階Booth区画が対象		工事③ シェアワークプレイス改修工事 利用制限(完全閉鎖)	▼竣工	
図面				年末年始					

■ビジネスエアポート丸の内■

◎リニューアル内容

- ・ 全工事期間：2025年11月8日(土)～2026年4月上旬（予定）
- ・ シェアワークスペース：レイアウト変更、一部サービス提供場所の変更(受付等)
- ・ サービスオフィス：一部区割変更、丸の内店サービスオフィス会員限定オンラインミーティングルームの新設、廊下補修
- ・ ビル共用部：エレベーターホール・廊下の意匠変更

◎閉鎖を伴う工事期間

- ・ サービスオフィス BOOTH エリア閉鎖：2025年11月29日(土)～2026年2月中旬（予定）
- ・ シェアワークスペース閉鎖：2026年2月28日(土)～2026年4月上旬（予定）

→期間中、シェアワークスペース立ち入り不可。

（全ての会議室・オンラインミーティングルームご利用不可）

※該当期間はビジネスエアポート他拠点のご利用をお願いいたします。

◎注意点

※工事期間中は、営業時間中の作業員の出入り・荷物搬出入の可能性がございます。

※工事期間中は、騒音・臭い等が発生する可能性がございます。

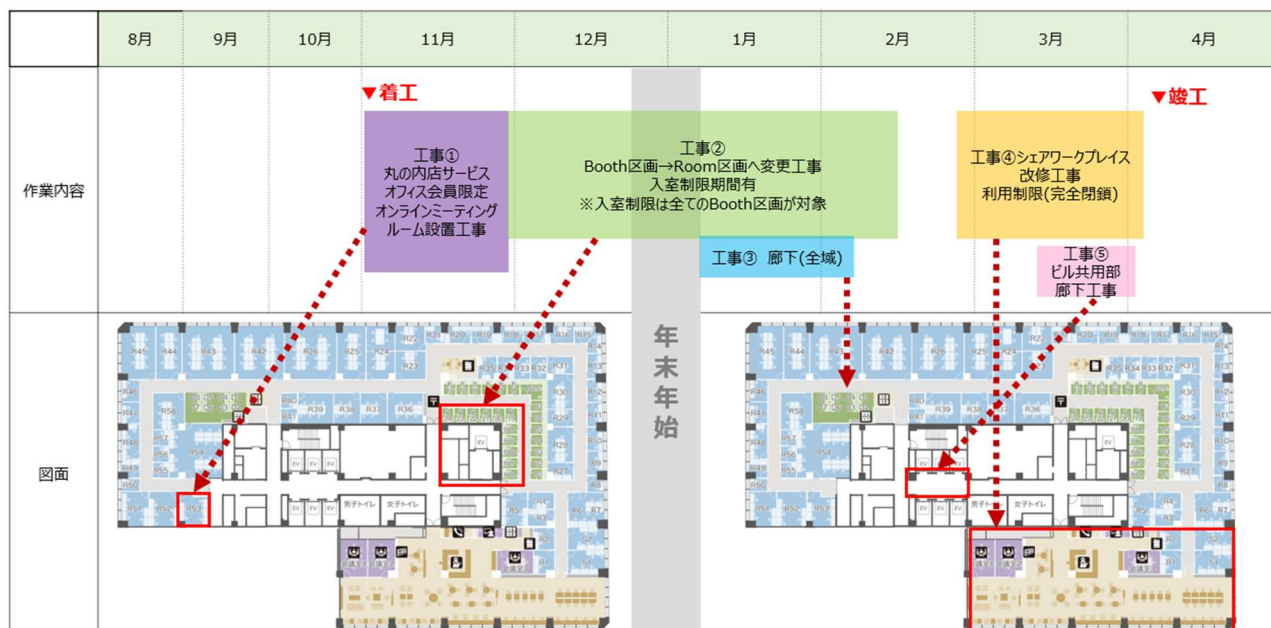
※工事範囲に一部仮囲い等を設けさせて頂く場合がございます。

※記載内容以外の入館制限がある可能性があり、確定後速やかに通知いたします。

※工事期間中は、一部会員様用に仮設ロッカーを設置予定となります。

■丸の内店リニューアル工事概要・スケジュール(予定)

工事概要・スケジュール(予定)



以上

■本件に関するお問い合わせ

ビジネスエアポート青山・ビジネスエアポート丸の内受付、または会員専用のマイページより該当店舗へ
お問合せください。

◎ビジネスエアポート青山

(受付時間：平日 9:00～18:00 日曜日・祝日 10:00～18:00 休館日：土曜日)

TEL：0120-172-109 Email：business-airport-aoyama@tokyu-land.co.jp

◎ビジネスエアポート丸の内

(受付時間：平日 9:00～18:00 休館日：土曜日、日曜日、祝日)

TEL：0120-584-109 Email：business-airport-marunouchi@tokyu-land.co.jp